



DIRT_LC/mads

TRASMISSIONE A MEZZO MAIL

Prot. 78000

del 28/09/2016

Spett.le
BUILDING & LANDS S.r.l.
c.a. Sig. MAZZINI Giuseppe

c/o STUDIO DI ARCHITETTURA
OSCAR BATTAGLIOTTI
posta@obastudio.it

Oggetto: Parere preventivo per allacciamento alla fognatura mista e acquedotto in strada del Fornas in Comune di Rivoli.

In riferimento a quanto in oggetto, vista la richiesta di parere in merito alla realizzazione di:

- un fabbricato a destinazione commerciale-artigianale (esercizio di vicinato + autofficina) richiedente una fornitura prevista di n.3 blocchi wc/spogliatoio per circa 12 utenze + n.3 IDRANTI UNI 45;
- un fabbricato a destinazione commerciale-somministrazione richiedente una fornitura prevista di n.5 blocchi wc/spogliatoio per circa 18 utenze + utenza cucina + locale lavaggio stoviglie;
- un impianto di autolavaggio richiedente una fornitura prevista di n.3 piste di lavaggio Self-Service e n.1 pista autolavaggio a rulli;

a seguito di esame da parte del Responsabile di zona, geom. Enrico TOCCI, della documentazione presentata, si esprime quanto segue:

- per l'allacciamento alla fognatura di acque nere dei fabbricati si esprime parere favorevole, per quanto riguarda l'allacciamento delle acque meteorologiche - bianche, il parere è demandato alla competenza del comune di Rivoli, anche se in fase progettuale si evidenzia l'allacciamento alle rete privata Sitaf;
- Per allacciamento idropotabile, da prove effettuate sulla rete esistente, risulta insufficiente per il tipo di esigenza richiesta, pertanto occorrerà un potenziamento di rete a partire da c.so Susa lungo la strada del Fornas sino al confine della nuova realizzazione.

Si rilascia pertanto parere preventivo favorevole al fine di ottenere il permesso di costruire. L'autorizzazione alla richiesta di allacciamento verrà rilasciata solo a seguito di presentazione della pratica secondo quanto previsto dall'art. 85 del regolamento SMAT.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il Dirigente Tecnico
Area Sud-Ovest
Geom. Luciano CAPPUCERO

